

Hygienekonzept für Vermieter der Insel Fehmarn

Ferienwohnung „Ostseenest Fehmarn“

Stranddistelweg 7, Wohnung 409, 23769 Fehmarn (Ortsteil Burgtiefe)

Unsere Ansprechpartner zum Infektions- und Hygieneschutz:

Name: Anke und Enno Schwan

Tel.: +49 173 7045671

Mail: info@ostseenest-fehmarn.de

Zum Schutz unserer Gäste und der Mitarbeiter/-innen der für uns im Auftrag tätigen Firma Appartement- und Bootsvermietung Sanner vor einer weiteren Ausbreitung des Coronavirus SARS-COV-2, verpflichten wir uns, die folgenden Infektionsschutzgrundsätze und Hygieneregeln einzuhalten.

Grundsätzlich gilt für uns:

- Die aktuell geltenden Kontaktbeschränkungen des Bundeslandes Schleswig-Holstein werden regelmäßig geprüft und unsere Maßnahmen entsprechend angepasst.
- Die Gäste und Kunden werden über Zutrittsbeschränkungen und/oder -steuerung gelenkt sowie über Hygiene- und Abstandsregelungen (Abstand halten, Husten- und Niesetikette, Händewaschen, nicht ins Gesicht fassen, Desinfektionsmittel nutzen) und das eigene betriebliche Hygienekonzept der Firma Sanner durch geeignete, gut sichtbare Hinweise informiert (ggf. per Internet).
- Nur Personen, denen der Kontakt nach § 2 der Corona- BekämpfungsVO des Landes SH in der jeweils geltenden Fassung erlaubt ist, dürfen unsere Wohnung beziehen.
- An Gemeinschaftsorten, an denen der Mindestabstand nicht eingehalten werden kann, ist eine Mund- und Nasenbedeckung zu tragen.
- Personen mit Atemwegssymptomen (sofern nicht vom Arzt z.B. abgeklärte Erkältung) oder Fieber werden ferngehalten.
- Bei Verdachtsfällen sind die betroffenen Personen dazu aufgefordert, sich umgehend an einen Arzt oder das Gesundheitsamt zu wenden.
- Sollte die Erkrankung mit dem Coronavirus SARS-COV-2 bestätigt werden, gelten die RKI-Hinweise bei bestätigter Erkrankung.
- Die Mitarbeiter/-innen der Firma Sanner werden in die geltenden Hygienemaßnahmen und -standards eingewiesen.

Allgemeine Maßnahmen zur Bekämpfung und Eindämmung des Coronavirus

1. Maßnahmen zur Gewährleistung des Mindestabstandes

- Es werden an geeigneten Stellen Hinweise angebracht, die auf den Abstand hinweisen.
- Im Haus, in dem unsere Ferienwohnung liegt, werden Hinweisschilder am Hauseingang und neben den Aufzügen auf allen Etagen aufgehängt, die über den Mindestabstand und die Verhaltensregeln informieren.
- Die Mitarbeiter/-innen der Firma Sanner sind aufgefordert, die Gäste bei Nichteinhaltung auf den Mindestabstand hinzuweisen.

2. Mund- und Nasenbedeckung und persönliche Schutzausrüstung (PSA)

- Unsere Gäste werden hiermit darauf hingewiesen, dass das Tragen einer Mund- und Nasenbedeckung zu ihrem eigenen Schutz beim Kontakt mit anderen Personen empfehlenswert ist.
- Weitere Empfehlungen können den Hinweisschildern im Haus Stranddistelweg 7 entnommen werden, in dem unsere Ferienwohnung liegt.
- Desweiteren verweisen wir auf das Hygienekonzept der für uns vor Ort tätigen Firma Sanner (www.burgtiefe.de).

Arbeitsabläufe vor, während und nach der Vermietung

1. Vor der Buchung

- Der Gast wird vor der Anreise über die spezifischen Hygiene- und Verhaltensregeln informiert. Sollten diese Regelungen zu einer Angebotseinschränkung führen, wird der Gast vor der Anreise darauf hingewiesen.
- Aufpreispflichtig hinzugebuchte Handtücher, Bettwäsche, Geschirrhandtücher usw. werden vorab bei mindestens 60°C mit einem bleichmittelhaltigen Vollwaschmittel gewaschen. Die Betten können unter Einhaltung von Hygienestandards bezogen werden. Alternativ kann der Gast seine Bettwäsche selbst mitbringen.

2. Anreise

- Bei Anreise haben die Gäste schriftlich zu versichern, dass sie selbst keine respiratorischen Symptome aufweisen oder direkten Kontakt zu einer mit SARS-CoV 2 infizierten Person hatten. Ebenso haben sie zu versichern, im Falle einer nachgewiesenen Ansteckung während ihres Aufenthalts umgehend die Rückreise nach Maßgabe des zuständigen Gesundheitsamts an ihren Erstwohnsitz anzutreten und Kosten und Organisation hierfür selbst zu übernehmen.
- Beim Gästeempfang werden grundsätzlich kontaktlose Prozesse bevorzugt. Dazu gehört z.B. die Vorauszahlung der Unterkunft per Überweisung. Bei einer Bezahlung vor Ort wird vorzugsweise kontaktlos gezahlt.
- Schlüssel, Meldeschein und Verhaltensregeln werden vorzugsweise kontaktlos an den Gast übergeben (z.B. mittels Briefkasten/ Schlüsselsafe) oder liegen in der Wohnung bereit.
- Zusätzlich zu den Daten auf dem Meldeschein werden aktuelle Kontaktdaten (z.B. Telefonnummer und E-Mail-Adresse) sowie Nachnamen aller Gäste erfasst, um eine Kontaktnachverfolgung im Falle einer Infektion zu erleichtern.
- Unsere Gäste werden über die spezifischen Hygiene- und Verhaltensregeln im Ferienobjekt informiert und welche Regeln in Gemeinschaftsbereichen gelten (Abstand, ggf. auch zeitliche Entzerrung), welche Bereiche ggf. vorübergehend geschlossen sind und wo eine Mund-Nasen-Bedeckung getragen werden muss.

3. Gästeaufenthalt

- Die Gäste werden durch Aushänge über die Hygiene- und Verhaltensregeln informiert. Alternativ werden die Hygiene- und Verhaltensregeln digital zur Verfügung gestellt.
- Die Gäste werden darüber informiert, benutzte Taschentücher, Masken und Handschuhe angemessen zu entsorgen, indem diese in einem verschlossenen Plastikbeutel in der Restmülltonne entsorgt werden.
- Es werden nur Gemeinschaftsbereiche geöffnet, in denen die geltenden Kontaktbeschränkungen und Abstandsregeln angewandt werden können. Kontaktsensible Oberflächen und Einrichtungen werden regelmäßig gereinigt.

4. Abreise und Reinigung

- Beim Check-Out werden die Schlüssel kontaktlos wieder an die für uns tätige Firma Sanner übergeben.
- Nach der Abreise des Gastes wird die Ferienwohnung sorgfältig gereinigt.
- Für die Reinigung werden gängige Haushaltsreiniger verwendet. Antibakterielle Reinigungsmittel oder Putztücher aus dem Supermarkt bieten keine Vorteile. Desinfektionsmittel entfernen keinen Schmutz und ersetzen keine Reinigung.
- Toilettenoberflächen sowie häufig berührte Oberflächen und häufig berührte Gegenstände werden nach der Abreise des Gastes besonders intensiv gereinigt.
- In öffentlichen bzw. Gemeinschaftsbereichen werden die häufig berührten Flächen und Gegenstände (Treppengeländer, Türklinken, Fenstergriffe, Lichtschalter etc.) regelmäßig gereinigt.
- Wäsche wie Spüllappen und Putztücher sowie Handtücher, Waschlappen, Bettwäsche etc. werden bei mindestens 60°C mit einem bleichmittelhaltigen Vollwaschmittel gewaschen.
- Es wird auf regelmäßiges Lüften in geschlossenen Räumen geachtet.

Zum Schutz unserer Gäste und unserer MitarbeiterInnen vor einer weiteren Ausbreitung des Coronavirus, verpflichten wir uns, die oben aufgeführten Infektionsschutzgrundsätze und Hygieneregeln einzuhalten.

Fehmarn, 17. Mai 2020

Anke & Enno Schwan
